

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na „*Usługę wynajmu długoterminowego 2 fabrycznie nowych samochodów osobowych*”, nr postępowania: 03/2025

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa wynajmu długoterminowego samochodów:
1) _____ (marka), _____ (model), station wagon (typ) _____ (rok produkcji),
2) _____ (marka), _____ (model), SUV (typ) _____ (rok produkcji),
2. Szczegółowa specyfikacja przedmiotu zamówienia zawarta została w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
3. W przypadku wprowadzenia postanowień umowy na wzorcu Wykonawcy i rozbieżności z zapisami SWZ pierwszeństwo mają zapisy SWZ i załączników.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami do siedziby Zamawiającego w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o gotowości do przekazania pojazdu na adres email przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 10 Umowy.
3. Okres wynajmu: 36 miesięcy od dnia dostarczenia samochodu, przy czym okres wynajmu upływa ostatniego dnia miesiąca, w którym przypada płatność ostatniej raty.

§ 3

Warunki dostawy

1. Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 zostanie dostarczony przez Wykonawcę w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy wraz z pojazdem kompletną dokumentację, w tym m.in. dokumenty gwarancyjne, instrukcję obsługi i eksploatacji pojazdu w języku polskim, dwa komplety kluczyków, upoważnienie do korzystania z pojazdu przez cały okres wynajmu oraz pozostałe wymagane dokumenty (w tym dokumenty dotyczące rejestracji pojazdu w Wydziale Komunikacji) i niezbędne wyposażenie pojazdu.
3. Odbioru przedmiotu umowy dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.
4. Dostawa przedmiotu zamówienia oraz szkolenie pracowników przez przedstawicieli Wykonawcy odbędzie się przed odbiorem protokolarnym przedmiotu zamówienia.
5. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony bezusterkowym protokołem podpisanym przez przedstawicieli każdej ze stron. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia pojazdów fabrycznie nowych, nie poddanych jakimkolwiek naprawom, pochodzących z produkcji z 2025 roku, pełnowartościowych, kompletnych, wolnych od wad, w tym wad konstrukcyjnych, materiałowych, wykonawczych i prawnych. Odbiór samochodu nastąpi protokolarnie w siedzibie Zamawiającego,

po sprawdzeniu przez Zamawiającego stanu technicznego i zgodności dostarczonego przedmiotu zamówienia z wymaganiami zawartymi w SWZ.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru, w ramach którego nastąpi uruchomienie pojazdów oraz przeprowadzenie testów, zostaną stwierdzone wady/awarie/usterki, to Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady/awarie/usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady/awarie/usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, na koszt Wykonawcy,
 - c) w protokole zostaną uwzględnione wszystkie wady/awarie/usterki stwierdzone podczas odbioru przedmiotu umowy i zostanie wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie tych wad/awarii/usterek,
 - d) Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad/awarii/usterek i żądania wyznaczenia przez Zamawiającego terminu odbioru przedmiotu umowy. Odbiór nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jako załącznik do umowy przedstawia harmonogram opłat za najem uwzględniający wszystkie koszty wskazane w umowie.

§4

Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie łączne w całym okresie wykonywania umowy w kwocie: zł brutto (słownie: złotych), w tym 23% stawki podatku VAT, tj. netto:
.....(słownie:), zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, w tym:
 - 1) cena brutto za samochód osobowy typu station wagon, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1 Umowy zł brutto (słownie: złotych), w tym 23% stawki podatku VAT, tj. netto: (słownie:),
 - 2) cena brutto za samochód osobowy typu SUV, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 4 Umowy zł brutto (słownie: złotych), w tym 23% stawki podatku VAT, tj. netto: (słownie:).Czynsz miesięczny:
 - 1) samochód osobowy typu station wagon, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1 Umowy zł brutto (słownie: złotych), w tym 23% stawki podatku VAT, tj. netto: (słownie:),
 - 2) samochód osobowy typu SUV, o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 4 Umowy zł brutto (słownie: złotych), w tym 23% stawki podatku VAT, tj. netto: (słownie:).
2. Cena brutto, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w szczególności: koszt zakupu fabrycznie nowego pojazdu, koszty rejestracji pojazdu, koszty zapewnienia gwarancji wraz z kosztem pojazdu zastępczego, koszty serwisów

gwarancyjnych, koszty przeglądów okresowych w okresie gwarancji włączając w to koszty robocizny, koszty wymiany materiałów i płynów, koszty zgodnie z wytycznymi producentów, koszty dostawy pojazdów, koszty szkolenia pracowników z obsługi pojazdu, koszty zagwarantowania stałej stopy procentowej, koszty obsługi (administrowania) polisy ubezpieczeniowej, koszty ubezpieczenia OC, AC, NNW, assistance, GAP pojazdów przez cały okres wynajmu tj. 36 miesięcy, opłaty administracyjne i pozostałe koszty jeżeli występują w związku z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

3. Strony ustalają limit kilometrów: 45.000 km na jeden samochód w okresie realizacji zamówienia tj. łącznym okresie najmu. W przypadku przekroczenia limitu Zamawiający będzie płacił dodatkowo za każdy przejechany km (nie więcej niż 0,50 zł netto)
4. Koszty bieżącej eksploatacji w postaci paliwa, płynu do spryskiwaczy, utrzymania czystości, opłat parkingowych ponosi Zamawiający.

§ 5

Termin i warunki płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy podany przez Wykonawcę na fakturze VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Jako dzień zapłaty Zamawiający i Wykonawca uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 1/30 miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 1/30 miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości netto umowy (odstąpienie w całości) lub w wysokości 10 % wartości netto samochodu lub samochodów, których odstąpienie dotyczy,
 - 4) 1/30 miesięcznego wynagrodzenia, za każdy dzień roboczy zwłoki w wykonaniu naprawy samochodu, liczony od terminu określonego w § 7 ust. 5 lub 6 niniejszej umowy;
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
3. Kary umowne podlegają kumulacji.
4. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości netto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Kary wskazane w ust. 1 pkt 1, 2 i 4 nie będą naliczane jeżeli w okresie braku możliwości korzystania z pojazdu Wykonawca zapewni pojazd zastępczy o parametrach nie niższych niż aut podlegających umowie.

§ 7

Warunki gwarancji i serwisu

1. Wykonawca oświadcza, że na pojazdy objęte przedmiotem najmu udzielono:
 - 1) minimum 36 miesięcznej gwarancji mechanicznej na podzespoły mechaniczne, elektryczne, elektroniczne oraz elementy układu hybrydowego, limit kilometrów: 45.000 km na jeden samochód w okresie realizacji zamówienia tj. łącznym okresie najmu.,
 - 2) minimum 36 miesięcznej gwarancji na powłokę lakierniczą, limit kilometrów: 45.000 km na jeden samochód w okresie realizacji zamówienia tj. łącznym okresie najmu.,
 - 3) minimum 36 miesięcznej gwarancji na perforację nadwozia, limit kilometrów: 45.000 km na jeden samochód w okresie realizacji zamówienia tj. łącznym okresie najmu.
2. Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia serwis gwarancyjny.
3. Wykonawca poniesie wszelkie koszty (m.in. materiały, części zamienne, robocizna i dojazd) związane z reklamacją oraz naprawą wadliwego samochodu w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i/lub rękojmi.
4. Wykonawca zapewni serwis gwarancyjny na terenie Polski w odległości do 100 km od siedziby Zamawiającego. Czas reakcji serwisu – maksymalnie 2 dni robocze od zgłoszenia awarii za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. Naprawa samochodu nastąpi w terminie maksymalnie do 5 dni roboczych od odbioru pojazdu.
6. Strony mogą uzgodnić dłuższy termin niż określony ust. 5 niniejszego paragrafu, w zależności od złożoności stwierdzonej wady pojazdu. W takiej sytuacji, Wykonawca winien złożyć - z jednodniowym wyprzedzeniem, stosowny wniosek do Zamawiającego, który wymaga akceptacji Zamawiającego.
7. Niewykonanie naprawy gwarancyjnej w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu lub terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu, uprawnia Zamawiającego do żądania zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
8. Jeżeli okres gwarancji udzielonej przez producenta wymaga podejmowania w toku użytkowania czynności serwisowo-konserwacyjnych, Wykonawca w dniu dostawy pojazdów, wskaże zakres i częstotliwość wykonywania tych czynności na piśmie.
9. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu pojazdy będące przedmiotem zamówienia w stanie przydatnym do umówionego użytku oraz utrzymywać je w takim stanie przez cały okres obowiązywania umowy.
10. W przypadku stwierdzenia wad pojazdu ograniczających możliwość korzystania z niego, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania stosownego obniżenia czynszu za czas trwania wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji producenta oraz usług serwisowych świadczonych w ramach umowy najmu.
11. Wynajmujący zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wszelkich wad pojazdu, w tym także wad nieobjętych gwarancją producenta, chyba że wada powstała z winy Zamawiającego.
12. Jeżeli wynajmujący, pomimo otrzymania zgłoszenia, nie usunie wady w odpowiednim czasie lub jeżeli wada jest istotna i uniemożliwia korzystanie z pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
13. W przypadku wad pojazdu powodujących jego unieruchomienie, długotrwałą niedostępność lub wielokrotne naprawy powtarzającej się wady, Zamawiający może żądać trwałego zastąpienia pojazdu innym egzemplarzem wolnym od wad, bez dodatkowych kosztów.
14. Uprawnienia Zamawiającego opisane powyżej przysługują niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji producenta oraz niezależnie od winy wynajmującego.

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w trybie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub w części jeżeli Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem całości lub części Przedmiotu umowy, przekraczającej 14 dni kalendarzowych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, w terminie do 4 miesięcy od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz będzie zawierało uzasadnienie przyczyny odstąpienia.

§9

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach.
 - 1) zmiany terminu przewidzianego dostawę przedmiotu umowy w wypadku okoliczności obiektywnych, niezależnych od stron i niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy, a uniemożliwiających jej realizację w pierwotnym terminie. W takim wypadku termin realizacji umowy może zostać przedłużony o okres występowania okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim;
 - 2) zmiany zaoferowanego przedmiotu zamówienia na inny o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania z rynku oferowanego pojazdu, pod warunkiem, że dostarczony samochód będzie spełniał wymagania określone w Opisie przedmiotu zamówienia i będzie posiadał parametry nie gorsze niż samochód określony w Załączniku nr 2 do Umowy – Ofercie Wykonawcy. Zmiana ta nie może pociągnąć za sobą zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 3) zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 4) zmiany parametrów samochodu określonych w Opisie przedmiotu zamówienia lub SWZ, jeżeli konieczność ich zmiany jest wynikiem okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie zawierania umowy lub okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, przy czym zmienione parametry nie mogą być gorsze niż wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia i nie może to pociągać za sobą podwyższenia wysokości wynagrodzenia. W tym przypadku dopuszczalna będzie również zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy będąca konsekwencją zmiany parametrów.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa:
 - a) w art. 436 pkt 4 ppkt b) p.z.p. - zmiana wynagrodzenia wykonawcy powinna być adekwatna do zmiany czynników, w nawiązaniu do których określił swoje wynagrodzenie, ma ona wynikać wprost z zaistniałej zmiany przepisów prawa, a kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa. Zmiana następuje na wniosek i dotyczy wyłącznie wynagrodzenia od dnia złożenia wniosku, przy czym wykonawca powinien wykazać wpływ zmiany przepisów prawa na koszty wykonania zamówienia.
 - b) w art. 439 ust. 1 p.z.p. – waloryzacja dokonywana będzie w sposób następujący:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15% w stosunku do cen lub kosztów z kwartału lub miesiąca, w którym Wykonawca złożył ofertę Wykonawcy,
 - w sytuacji zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o więcej niż 15%, Strona jest uprawniona złożyć drugiej Stronie pisemny wniosek o zmianę Umowy
- 3. Wniosek winien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne, wskazanie podstaw prawnych oraz powinien zawierać dokumenty potwierdzające treść uzasadnienia znajdującego się we wniosku, wykazujące w szczególności rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów / poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszej umowy oraz wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie. Wnioskodawca musi udowodnić faktyczną zmianę ceny materiałów lub kosztu.
- 4. Poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie odpowiedniego wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie odpowiedniego (według branży) wskaźnika cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej za dany kwartał i wynosi połowę wartości tego wskaźnika (Strony ponoszą konsekwencje po połowie; sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszty wykonania zamówienia).
- 5. Wniosek o zmianę wynagrodzenia na podstawie niniejszego ustępu można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy i nie częściej niż po kolejnych 12 miesiącach od dokonania waloryzacji. Maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, jaka może zostać dokonana w efekcie zastosowania waloryzacji nie może łącznie przekroczyć łącznego wynagrodzenia przewidzianego w umowie o więcej niż 5%.
- 6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 pkt b zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 7. Zamawiający może żądać kar umownych od wykonawcy z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 – w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.

§ 10

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie realizacji umowy jest:, tel.:, e-mail.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie realizacji umowy jest:, tel.:, e-mail.....

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Strony zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zwanego dalej „RODO”.

2. Osoby reprezentujące Strony przy zawieraniu niniejszej umowy, oświadczają, że przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych będących reprezentantami Stron oraz wskazanych jako osoby kontaktowe Stron odbywa się zgodnie z prawem dla celów realizacji postanowień niniejszej Umowy.
3. Na potrzeby realizacji postanowień niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli oraz innych osób w związku z realizacją postanowień niniejszego oświadczenia w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.
4. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 3 przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji postanowień niniejszej Umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych gwarantujących realizację zasad wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
7. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy Strony będą rozwiązywały polubownie, zaś w razie braku polubownego rozwiązania, spory będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.
5. Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści Umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy